

Memória Descritiva Para Efeitos de Constituição de Propriedade Horizontal

❖ Descrição do Prédio

- Prédio sito em _____, incide sobre o prédio _____
_____, descrito na Conservatória do Registo Predial do Cadaval, sob o no. _____
e inscrito na matriz predial sob o artigo _____, da freguesia de _____.
- O prédio acima identificado reúne as condições necessárias para a Constituição de Propriedade Horizontal, por constituírem unidades independentes, distintas e isoladas entre si.
- Ficam constituídos como Partes Comuns as definidas como tal nos termos dos pontos 1. e 2. do artigo 1421º do Código Civil.

❖ Descrição das Fracções constituídas como unidades autónomas e independentes:

- Fracção* denominada _____, com a área de _____ m2, destinada a _____,
com a permilagem de _____ composta por _____

Tem saída própria para a via pública, sob o número de polícia _____. Fica afecto ao uso exclusivo desta fracção nos termos do ponto 3. do artigo 1421º do Código Civil, a área e/ou as seguintes zonas das partes comuns:

*Replicar tantas quantas as fracções existentes e/ou propostas